



RANTAHARJA RESIDENCE TIPE BOUGENVILLE (LB 36/ LT 66)

Gratis BPHTB, AJB dan
Balik Nama

| Harga | PROMO | Booking Fee | DP 10% | Maksimal KPR | Angs. 5 Thn | Angs. 10 Thn | Angs. 15 Thn | Angs. 20 Thn |
|-------------|--------------------|-------------|------------|--------------|-------------|--------------|--------------|--------------|
| 442.200.000 | 420.000.000 | 2.500.000 | 42.000.000 | 358.200.000 | 7.440.348 | 4.340.351 | 3.344.957 | 2.874.175 |

BTN Syariah margin 5.46% per 21 Jan 2023 (www.btnproperti.co.id). Mata Uang dalam Rupiah.

- Booking Fee Rp. 2.500.000,- dibayarkan saat pemilihan kavling.
- DP lunas maksimal 7 hari sejak Booking Fee.
- Booking Fee dianggap hangus bila konsumen membatalkan secara sepihak atau pengajuan KPR ditolak oleh pihak Bank pemberi kredit dan atau konsumen membatalkan pengajuan KPR.
- Berkas pengajuan KPR wajib dilengkapi 7 (tujuh) hari setelah Booking Fee, apabila berkas tidak lengkap dalam 7 (tujuh) hari, maka dianggap mengundurkan diri.
- Pengembang tidak menjamin disetujuinya aplikasi permohonan kredit oleh bank.
- Suku bunga berlaku ditentukan oleh Bank pemberi kredit. Jika terjadi penurunan nilai KPR, maka konsumen wajib membayarkan selisihnya kepada pihak pengembang.
- Semua pembayaran via transfer ke rekening: **BTN a.n. Nurrahman Budiharjo acc. no. 13601500269452.**
- Segala macam bentuk transaksi dianggap sah jika telah divalidasi oleh bagian keuangan.
- Harga belum termasuk biaya-biaya proses KPR yang timbul.
- Pindah kavling setelah berkas diproses oleh bank akan dikenakan biaya administrasi Rp. 5.000.000,-
- Harga di atas tidak mengikat, dapat berubah sewaktu-waktu tanpa ada pemberitahuan terlebih dahulu.
- Simulasi perhitungan dalam daftar harga ini hanya sebagai informasi penjualan dan bukan sebagai dokumen yang mengikat.

Persyaratan KPR

- ✓ Formulir Aplikasi dari Bank.
- ✓ Fotocopy KTP (Suami-Istri), KK, Akta Nikah, Pas foto suami-Istri ukuran 3x4 @3 lembar.
- ✓ NPWP Pemohon, SPPT PPh 21
- ✓ Surat Keterangan Kerja. SK Kerja / SK Pengangkatan
- ✓ Slip gaji 3 bulan terakhir.
- ✓ Rekening koran 3 bulan terakhir (Rekening Payroll)
- ✓ Materi 12 lembar @6000

Berlaku sampai 28 Februari 2023

Telp/WA: 0822-9919-6262



wa.link/0ke07d