



RANTAHARJA RESIDENCE TIPE BOUGENVILLE (LB 36/ LT 66)

Gratis BPHTB, AJB dan
Balik Nama

Harga Februari 2021	Booking Fee	HARGA PROMO (Januari 2021)	DP 10%	Maksimal KPR	Angs. 5 Thn	Angs. 10 Thn	Angs. 15 Thn	Angs. 20 Thn
378.000.000	2.500.000	360.000.000	36.000.000	324.000.000	6.645.800	4.015.400	3.188.700	2.809.700

*pilihan Luas Bangunan 45m²

BTN Syariah margin 8.49% (www.btnproperti.co.id). Mata Uang dalam Rupiah.

- Booking Fee Rp. 2.500.000,- dibayarkan saat pemilihan kavling.
- DP lunas maksimal 7 hari sejak Booking Fee.
- Booking Fee dianggap hangus bila konsumen membatalkan secara sepihak atau pengajuan KPR ditolak oleh pihak Bank pemberi kredit dan atau konsumen membatalkan pengajuan KPR.
- Berkas pengajuan KPR wajib dilengkapi 7 (tujuh) hari setelah Booking Fee, apabila berkas tidak lengkap dalam 7 (tujuh) hari, maka dianggap mengundurkan diri.
- Pengembang tidak menjamin disetujuinya aplikasi permohonan kredit oleh bank.
- Suku bunga berlaku ditentukan oleh Bank pemberi kredit. Jika terjadi penurunan nilai KPR, maka konsumen wajib membayarkan selisihnya kepada pihak pengembang.
- Semua pembayaran via transfer ke rekening: **BTN a.n. Nurrahman Budiharjo acc. no. 13601500269452.**
- Segala macam bentuk transaksi dianggap sah jika telah divalidasi oleh bagian keuangan.
- Harga belum termasuk biaya-biaya proses KPR yang timbul.
- Pindah kavling setelah berkas diproses oleh bank akan dikenakan biaya administrasi Rp. 5.000.000,-
- Harga di atas tidak mengikat, dapat berubah sewaktu-waktu tanpa ada pemberitahuan terlebih dahulu.
- Simulasi perhitungan dalam daftar harga ini hanya sebagai informasi penjualan dan bukan sebagai dokumen yang mengikat.

Persyaratan KPR

- ✓ Formulir Aplikasi dari Bank.
- ✓ Fotocopy KTP (Suami-Istri), KK, Akta Nikah, Pas foto suami-Istri ukuran 3x4 @3 lembar.
- ✓ NPWP Pemohon, SPPT PPh 21
- ✓ Surat Keterangan Kerja. SK Kerja / SK Pengangkatan
- ✓ Slip gaji 3 bulan terakhir.
- ✓ Rekening koran 3 bulan terakhir (Rekening Payroll)
- ✓ Materi 12 lembar @6000

Berlaku sampai 31 Januari 2021

