



Daftar Harga RANTAHARJA RESIDENCE

Gratis BPHTB, AJB dan
Balik Nama

LB/LT	Harga	Booking Fee	HARGA PROMO (KHUSUS AGUSTUS)	DP 10%	Maksimal KPR	Angsuran 5 Tahun	Angsuran 10 Tahun	Angsuran 15 Tahun	Angsuran 20 Tahun
T36/66	442.000.000	2.500.000	421.000.000	41.900.000	377.100.000	8.115.600	4.917.900	3.914.800	3.456.500
T36/117	543.000.000	2.500.000	521.000.000	51.800.000	466.200.000	10.043.300	6.086.000	4.844.700	4.277.500
T36/127	564.000.000	2.500.000	541.000.000	53.800.000	484.200.000	10.428.800	6.319.600	5.030.700	4.441.700
T45/117 (*)	618.000.000	2.500.000	593.000.000	58.900.000	530.100.000	11.431.200	6.927.000	5.514.300	4.868.600
T45/121 (*)	626.000.000	2.500.000	601.000.000	59.700.000	537.300.000	11.585.400	7.020.500	5.588.700	4.934.300
T45/127 (*)	638.000.000	2.500.000	614.000.000	61.000.000	549.000.000	11.836.000	7.172.400	5.709.500	5.041.000

*pilihan Luas Bangunan 45m²

Asumsi Suku Bunga 8.99% (www.btnproperti.co.id). Mata Uang dalam Rupiah.

- Booking Fee Rp. 2.500.000,- dibayarkan saat pemilihan kavling.
- DP lunas maksimal 7 hari sejak Booking Fee.
- Booking Fee dianggap hangus bila konsumen membatalkan secara sepihak atau pengajuan KPR ditolak oleh pihak Bank pemberi kredit dan atau konsumen membatalkan pengajuan KPR.
- Berkas pengajuan KPR wajib dilengkapi 7 (tujuh) hari setelah Booking Fee, apabila berkas tidak lengkap dalam 7 (tujuh) hari, maka dianggap mengundurkan diri.
- Pengembang tidak menjamin disetujuinya aplikasi permohonan kredit oleh bank.
- Suku bunga berlaku ditentukan oleh Bank pemberi kredit. Jika terjadi penurunan nilai KPR, maka konsumen wajib membayarkan selisihnya kepada pihak pengembang.
- Semua pembayaran via transfer ke rekening: **BTN a.n. Nurrahman Budiharjo acc. no. 13601500269452.**
- Segala macam bentuk transaksi dianggap sah jika telah divalidasi oleh bagian keuangan.
- Harga belum termasuk biaya-biaya proses KPR yang timbul.
- Pindah kavling setelah berkas diproses oleh bank akan dikenakan biaya administrasi Rp. 5.000.000,-
- Harga di atas tidak mengikat, dapat berubah sewaktu-waktu tanpa ada pemberitahuan terlebih dahulu.
- Simulasi perhitungan dalam daftar harga ini hanya sebagai informasi penjualan dan bukan sebagai dokumen yang mengikat.

Persyaratan KPR

- ✓ Formulir Aplikasi dari Bank.
- ✓ Fotocopy KTP (Suami-Istri), KK, Akta Nikah, Pas foto suami-Istri ukuran 3x4 @3 lembar.
- ✓ NPWP Pemohon, SPPT PPh 21
- ✓ Surat Keterangan Kerja. SK Kerja / SK Pengangkatan
- ✓ Slip gaji 3 bulan terakhir.
- ✓ Rekening koran 3 bulan terakhir (Rekening Payroll)
- ✓ Materi 12 lembar @6000

Berlaku sampai 30 September 2020

