

| LB/LT | Booking Fee | Harga | DP 10% | Nilai KPR | Angsuran 5 Tahun | Angsuran 10 Tahun | Angsuran 15 Tahun | Angsuran 20 Tahun |
|-------------|--------------|----------------|---------------|----------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| T36/66 | Rp 2.500.000 | Rp 404.000.000 | Rp 40.400.000 | Rp 363.600.000 | Rp 7.588.831 | Rp 4.515.594 | Rp 3.539.935 | Rp 3.086.122 |
| T36/86 | Rp 2.500.000 | Rp 444.000.000 | Rp 44.400.000 | Rp 399.600.000 | Rp 8.340.200 | Rp 4.962.682 | Rp 3.890.424 | Rp 3.391.679 |
| T36/117 | Rp 2.500.000 | Rp 500.000.000 | Rp 50.000.000 | Rp 450.000.000 | Rp 9.392.117 | Rp 5.588.606 | Rp 4.381.108 | Rp 3.819.458 |
| T36/127 | Rp 2.500.000 | Rp 521.000.000 | Rp 52.100.000 | Rp 468.900.000 | Rp 9.786.586 | Rp 5.823.327 | Rp 4.565.114 | Rp 3.979.875 |
| T36/132 | Rp 2.500.000 | Rp 531.000.000 | Rp 53.100.000 | Rp 477.900.000 | Rp 9.974.428 | Rp 5.935.099 | Rp 4.652.737 | Rp 4.056.264 |
| T45/117 (*) | Rp 2.500.000 | Rp 565.000.000 | Rp 56.500.000 | Rp 508.500.000 | Rp 10.613.092 | Rp 6.315.125 | Rp 4.950.652 | Rp 4.315.987 |
| T45/121 (*) | Rp 2.500.000 | Rp 579.000.000 | Rp 57.900.000 | Rp 521.100.000 | Rp 10.876.072 | Rp 6.471.606 | Rp 5.073.323 | Rp 4.422.932 |
| T45/127 (*) | Rp 2.500.000 | Rp 586.000.000 | Rp 58.600.000 | Rp 527.400.000 | Rp 11.007.561 | Rp 6.549.846 | Rp 5.134.658 | Rp 4.476.405 |
| T45/132 (*) | Rp 2.500.000 | Rp 596.000.000 | Rp 59.600.000 | Rp 536.400.000 | Rp 11.195.404 | Rp 6.661.618 | Rp 5.222.281 | Rp 4.552.794 |

*pilihan Luas Bangunan 45m²

Asumsi Suku Bunga 8% (www.btnproperti.co.id)

- Booking Fee Rp. 2.500.000,- dibayarkan saat pemilihan kavling.
- DP lunas maksimal 7 hari sejak Booking Fee.
- Booking Fee dianggap hangus bila konsumen membatalkan secara sepihak atau pengajuan KPR ditolak oleh pihak Bank pemberi kredit dan atau konsumen membatalkan pengajuan KPR.
- Berkas pengajuan KPR wajib dilengkapi 7 (tujuh) hari setelah Booking Fee, apabila berkas tidak lengkap dalam 7 (tujuh) hari, maka dianggap mengundurkan diri.
- Pengembang tidak menjamin disetujuinya aplikasi permohonan kredit oleh bank.
- Suku bunga berlaku ditentukan oleh Bank pemberi kredit. Jika terjadi penurunan nilai KPR, maka konsumen wajib membayarkan selisihnya kepada pihak pengembang.
- Semua pembayaran via transfer ke rekening: **BCA KCU Rawa Mangun a.n. Nurrahman Budiharjo acc. no. 0948232149.**
- Segala macam bentuk transaksi dianggap sah jika telah divalidasi oleh bagian keuangan.
- Harga belum termasuk biaya-biaya proses KPR yang timbul.
- Pindah kavling setelah berkas diproses oleh bank akan dikenakan biaya administrasi Rp. 2.000.000,-
- Harga di atas tidak mengikat, dapat berubah sewaktu-waktu tanpa ada pemberitahuan terlebih dahulu.
- Simulasi perhitungan dalam daftar harga ini hanya sebagai informasi penjualan dan bukan sebagai dokumen yang mengikat.

Persyaratan KPR

- ✓ Formulir Aplikasi dari Bank.
- ✓ Fotocopy KTP (Suami-Istri), KK, Akta Nikah, Pas foto suami-Istri ukuran 3x4 @3 lembar.
- ✓ NPWP Pemohon, SPPT PPh 21
- ✓ Surat Keterangan Kerja. SK Kerja / SK Pengangkatan
- ✓ Slip gaji 3 bulan terakhir.
- ✓ Rekening koran 3 bulan terakhir (Rekening Payroll)
- ✓ Materi 12 lembar @6000

Berlaku sampai Agustus 2018

